

## PROPOSICIÓN MODIFICATIVA

Modifíquese la sección 4002 del artículo 2 del Proyecto de Ley No. 88 de 2022 Cámara - 88 de 2022 Senado "por la cual se decreta el presupuesto de rentas y recursos de capital y ley de apropiaciones para la vigencia fiscal del 10. de enero al 31 de diciembre de 2023", de la siguiente manera:

Adiciónese al literal C - Presupuesto de Inversión de la sección 4002 - Fondo Nacional de Vivienda, la suma de \$2'200.000.000.000 (Dos billones dos cientos mil millones de pesos).

## Justificación

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT), ha liderado una estrategia encaminada a asegurar el acceso a vivienda digna por parte de los hogares de menores recursos. Esta estrategia que se ha materializado en programas como Mi Casa Ya han permitido consolidar importantes avances en la reducción del déficit habitacional urbano. En su componente cuantitativo, según estimaciones del MVCT a partir de la Gran Encuesta Integrada de Hogares del DANE, el déficit cuantitativo urbano se redujo de 5,22% en 2017 a 3,7% en 2021.

Así mismo, la construcción de vivienda de interés social -VIS- es una actividad de enormes réditos económicos y sociales. Generación de empleo: de acuerdo con las estimaciones de Camacol, con la escala de producción de vivienda social actual se logran ocupar 450 mil personas de manera directa y 680 mil indirectamente. Valor agregado: la información recolectada en Coordinada Urbana señala que la inversión en VIS alcanza \$24 billones anuales, esto representa 1 p.p. de valor agregado.

Los resultados de esta estrategia son visibles en la mayoría de los indicadores líderes. Las ventas de vivienda, de acuerdo con cifras de Camacol, alcanzaron un total de 254.000 unidades en los últimos 12 meses terminados en agosto de 2022, cifra récord histórico en comercialización de vivienda nueva, siendo un 70% del total, Vivienda de Interés Social.

AQUI VIVE LA DEMOCRACIA

Edificio Nuevo del Congreso: Carrera 7 No 8 - 68, Oficina 440 B, Bogotá D.C.  
olga.velasquez@camara.gov.co

ut  
19/09/22  
4:58pm

Estos resultados se han alcanzado gracias a la efectividad en la asignación de subsidios del programa Mi Casa Ya. En efecto, en la corrida de 2022 se han asignado más de 63.000 subsidios del programa. De acuerdo con la información del Ministerio de Vivienda, el 80% de los subsidios asignados en 2022 han llegado a hogares con ingresos inferiores a 2 Smmlv, un 60% se ha focalizado en mujeres y 4 de cada 10 beneficiarios del programa de Mi Casa Ya son jóvenes con edades entre 18 y 28 años.

Con los buenos ritmos de asignación observados y acorde con el incremento en la escala del mercado de vivienda social, es evidente que la demanda de subsidios ha aumentado considerablemente. Con base en proyecciones de Camacol se estima que para el 2023 la demanda de subsidios oscile alrededor de 82.000 mil subsidios familiares de vivienda nueva, para hogares que ya pagaron o están pagando su cuota inicial, tienen sus créditos aprobados y cuyos proyectos están en construcción con fecha de entrega en 2023.

#### **Demanda regional de subsidios de MI CASA YA - 2023**

Departamento	Subsidios MI Casa Ya 2023
Antioquia	4512
Atlántico	13208
Bogotá	6430
Bolívar	3902
Boyacá	1539
Caldas	720
Casanare	352
Cauca	1357
Cesar	1395
Córdoba	878
Cundinamarca	10109
Huila	1848
Magdalena	2070
Meta	1683
Nariño	626
Norte Santander	3017
Quindío	1771
Risaralda	1883
Santander	4496
Sucre	312
Tolima	4538
Valle	16077
Otros departamentos	284
<b>Total</b>	<b>82,000</b>

Fuente. Camacol - Estimación Coordinada Urbana con información de MVCT

**AQUÍ VIVE LA DEMOCRACIA**

Edificio Nuevo del Congreso: Carrera 7 No 8 - 68, Oficina 440 B, Bogotá D.C.

En ese sentido, la adición de \$2.200.000.000 (dos billones doscientos mil millones de pesos) al programa de inversión (literal C) del Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA permitiría profundizar las estrategias del Gobierno Nacional en materia de equidad, justicia social, cierre de brechas, desarrollo humano y reducción del déficit de vivienda. Así mismo, posibilitará mantener los ritmos de asignación de Mi Casa Ya, y garantizará la disponibilidad y continuidad en la asignación de subsidios durante 2023.

John Sotro González

M. P. - Estados Unidos  
Escuela de Gobierno

OLGA LUCIA VELASQUEZ NIETO  
Representante a la Cámara por Bogotá  
Partido Alianza Verde

Elisaveth Salazar

Mauricio Pardo

Milene Jarama

Jeimy Baroja

Wilmer Carrillo

Florencia Aguirre

Alfonso Gilman

QUINDIO

Cardina Espinoza  
- Guadalupe

Norma del Mar P.  
Norma del Mar Pizarro

BOLIVAR

Armando Toboquin

Fredy Nieto

AQUIVIVE LA DEMOCRACIA



## PROPOSICIÓN

Adiciónese un artículo nuevo al Proyecto de Ley N° 088 de 2022 Cámara – 088 de 2022 Senado "Por la cual se decreta el presupuesto de rentas y recursos de capital y ley de apropiaciones para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2023", el cual quedará así:

**ARTÍCULO NUEVO. APOYO AL PROGRAMA INTEGRAL DE MOVILIDAD DE LA REGIÓN BOGOTÁ – CUNDINAMARCA COMPONENTE FÉRREO.** El Gobierno Nacional comprometerá del Presupuesto General de la Nación el 70% del costo del Regiotram del Norte, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 2 de la Ley 310 de 1996. El Gobierno nacional incluirá este proyecto en el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 y garantizará los recursos necesarios para cumplir con sus aportes.

*Pablo Alcázar*  
Plaza de  
Carrera 372

*Pls*  
*Ant*  
19/07/22  
4:55 PM

## Justificación

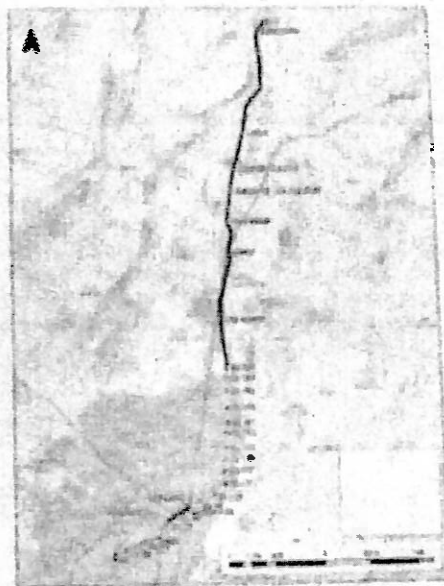
El Gobierno nacional, a través del documento CONPES 4034 de 2021, ratificó su apoyo al Programa Integral de Movilidad de la Región Bogotá – Cundinamarca (PIMRC) que pretende consolidar un sistema integral de movilidad de pasajeros con un sistema de transporte público como base estructurante. Para ello, se definió un conjunto de proyectos que satisfacen las necesidades de movilidad de los habitantes de la Región Bogotá – Cundinamarca, incluyendo la Red Regional de Corredores Férreos.

Tabla 7. Proyectos considerados por corto temporal 2027, 2036 y largo plazo

Componente	2027*	2036	Largo plazo
Red Regional de Corredores Férreos	Red de metro PIMB - Tramo 1 Tramos de conexiones Regional de Occidente	Red de metro Metro a Suba Engativa Extensión PIMB al norte Tramos de conexiones Regional del Norte	Red de metro Corredor Sur del Sur Vía Metro Av Boyacá
SITP	Red corredores troncales Av. Carrera 66 Av. Ciudad de Cali Soacha Américas Carrera 7 Cistocelmeda Medio Milenio Cable Cable Usaquén El Centro Cable Barancabá Monserrate Cable S. Cristóbal Alameda	Red corredores troncales Borde Occ - Calle 13 Extensión Troncal Av. Ciudad de Cali Cable Cable San Rafael Cable S. Cristóbal Juan Ray Cable Ciudadela Surra Cable Pulsci Sierra Morena	Red corredores troncales Extensión CA 66 Extensión CA 26 Construcción Plan Marco Extensión Av Ciudad de Cali Soacha
Conectividad y competitividad regional	Aplicación Autoruta Ampliación Carrera 7	Perimetral de la Sabana Vía Suba - Cota Calle 63 Borde Occ. ALO Centro Borde Occ. Intercambiador CA 66 ALO Sur Cruzación Cota - La Cueva	

Lo anterior, se sustenta en las dinámicas de movilidad de Bogotá y la Región. De acuerdo con la Encuesta de Movilidad 2019, en un día hábil en la región se realizan 1,12 millones de viajes diarios con origen o destino en Bogotá y algún municipio de la región, de estos cerca de 115 mil son en transporte intermunicipal. En la región, se efectúan diariamente cerca de 5,23 millones en transporte público y alrededor de 353 mil viajes en transporte público intermunicipal. Se destaca que en 2011 el total de viajes diarios en transporte público intermunicipal en Bogotá y los municipios aledaños rondaban los 132 mil viajes, es decir el 1% aproximadamente. Dar soporte a estas dinámicas de crecimiento de viajes regionales en transporte público requiere contar con servicios e infraestructura de transporte adecuada que favorezca la conectividad de los municipios de la región, la eficiencia del sistema de transporte y brinde condiciones adecuadas de viaje a los usuarios.

Así las cosas, la Gobernación de Cundinamarca y el Distrito Capital han avanzado en la realización de los estudios a nivel de factibilidad para concretar los proyectos priorizados en el corto plazo. Específicamente, a través de Findeter, se contrató un estudio de consultoría para realizar los estudios y diseños a nivel de factibilidad para la estructuración técnica, legal, financiera y de equidad de género e inclusión social de un tren entre Bogotá y Zipaquirá.



Se prevé que para finales de 2022 se finalicen los estudios a nivel de factibilidad y se cuenten con los insumos técnicos, jurídicos y financieros para obtener la cofinanciación por parte del Gobierno nacional.

Por lo tanto, se propone garantizar la cofinanciación de este proyecto por parte del Gobierno nacional para mejorar *“la conexión de Bogotá con la Sabana mediante sistemas dignos de transporte multimodales que incluyen trenes, metro pesado y sistemas alternativos [...]”* (Programa de Gobierno de Gustavo Petro, 2022).



## PROPOSICIÓN

Adiciónese un artículo nuevo al Proyecto de Ley N° 088 de 2022 Cámara – 088 de 2022 Senado "Por la cual se decreta el presupuesto de rentas y recursos de capital y ley de apropiaciones para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2023", el cual quedará así:

**ARTÍCULO NUEVO. APOYO AL PROGRAMA INTEGRAL DE MOVILIDAD DE LA REGIÓN BOGOTÁ – CUNDINAMARCA COMPONENTE CABLES.** El Gobierno Nacional comprometerá del Presupuesto General de la Nación el 70% del costo de tres cables priorizados por el Distrito Capital, previa certificación de la existencia de estudios a nivel de pre-factibilidad y de disponibilidad presupuestal por parte de la entidad territorial para financiar el 30% a su cargo. Los aportes del Gobierno nacional y el Distrito Capital se realizarán a partir de la vigencia de 2023.

*[Firma]*  
Diana Velez  
Bogotá

R60  
AM  
19/09/22  
4:52 PM

## Justificación

El Gobierno nacional, a través del documento CONPES 4034 de 2021, ratificó su apoyo al Programa Integral de Movilidad de la Región Bogotá – Cundinamarca (PIMRC) que pretende consolidar un sistema integral de movilidad de pasajeros con un sistema de transporte público como base estructurante. Para ello, se definió un conjunto de proyectos que satisfacen las necesidades de movilidad de los habitantes de la Región Bogotá – Cundinamarca, incluyendo la Red Regional de Corredores Férreos.

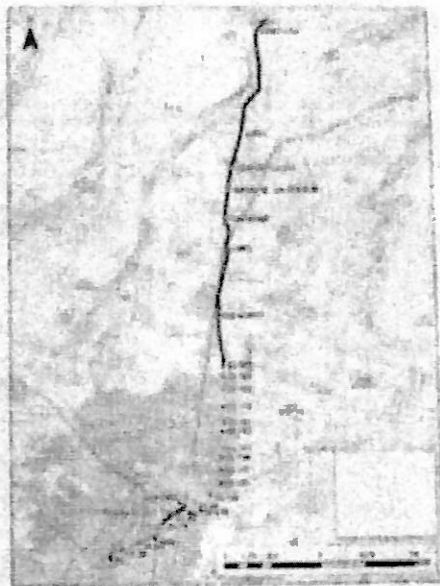
Tabla 7. Proyectos considerados por corto temporal 2027, 2035 y largo plazo

Componente	2027*	2035	Largo plazo
Red Regional de Corredores Férreos	Red de metro PIMB - Tramo 5 Troncos de cercanías Región de Occidente	Red de metro Metro a Soho Engativá Extensión PIMB al norte Troncos de cercanías Región del Norte	Red de metro Corredor Metro del Sur Tia madre Av Boyacá
SITP	Red de cercanías Av. Carrera 60 Av. Ciudad de Cali Soacha- Américas Carrera 7 Cinturón de Medio Mito Cable Cable Usaquén El Codo Cable Reencuentro Monserrate Cable S. Cristóbal Alameda	Red de cercanías Borde Occ. Calle 13 Extensión Troncal Av. Ciudad de Cali Cable Cable San Rafael Cable S. Cristóbal Juan Ray Cable Ciudadela Sucre Cable Petrol Sierra Morena	Red de cercanías Extensión Ca 40 Extensión Ca 26 Construcción Plan Marco Extensión Av. Ciudad de Cali Soacha
Conectividad y competitividad regional	Ampliación Aconchete Ampliación Carrera 7	Perimetral de la Sabana Via Suba - Cota Calle 63 Borde Occ. ALO Centro  Borde Occ. Intercambiador CA 60 ALO Sur Conexión Cota La Calma	

Lo anterior, se sustenta en las dinámicas de movilidad de Bogotá y la Región. De acuerdo con la Encuesta de Movilidad 2019, en un día hábil en la región se realizan 1,12 millones de viajes diarios con origen o destino en Bogotá y algún municipio de la región, de estos cerca de 115 mil son en transporte intermunicipal. En la región, se efectúan diariamente cerca de 5,23 millones en transporte público y alrededor de 353 mil viajes en transporte público intermunicipal. Se destaca que en 2011 el total de viajes diarios en transporte público intermunicipal en Bogotá y los municipios aledaños rondaban los 132 mil viajes, es decir el 1% aproximadamente. Dar soporte a estas dinámicas de crecimiento de viajes regionales en transporte público requiere contar con servicios e infraestructura de transporte adecuada que favorezca la conectividad de los municipios de la región, la eficiencia del sistema de transporte y brinde condiciones adecuadas de viaje a los usuarios.

Así las cosas, la Gobernación de Cundinamarca y el Distrito Capital han avanzado en la realización de los estudios a nivel de factibilidad para concretar los proyectos priorizados en el corto plazo. Específicamente, a través de Findeter, se contrató un estudio de consultoría para realizar los estudios y diseños a nivel de factibilidad para la estructuración técnica, legal, financiera y de equidad de género e inclusión social de un tren entre Bogotá y Zipaquirá.





Se prevé que para finales de 2022 se finalicen los estudios a nivel de factibilidad y se cuenten con los Insumos técnicos, jurídicos y financieros para obtener la cofinanciación por parte del Gobierno nacional.

Por lo tanto, se propone garantizar la cofinanciación de este proyecto por parte del Gobierno nacional para mejorar *"la conexión de Bogotá con la Sabana mediante sistemas dignos de transporte multimodales que incluyen trenes, metro pesado y sistemas alternativos [...]"* (Programa de Gobierno de Gustavo Petro, 2022).